



www.umgdy.gov.pl

URZĄD MORSKI W GDYNI



Gdynia, 28.02.2024 r.

Numer ewidencyjny: 00002209.2024/W

Numer sprawy: INZ3.9216.22.2024.MMa

Gdański Ośrodek Sportu

ul. Traugutta 29
80-221 Gdańsk

Odpowiadając na wystąpienie znak KM.4102.4.2023, z dnia 07.11.2023 r. (wpływ do tut. Urzędu 24.01.2024 r. + późn. uzupełnienia), działając zgodnie z § 5 pkt 7 umowy dzierżawy nr 30/2008, zawartej w dniu 29.04.2008 r. pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Gdańska wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej a Gminą Miasta Gdańsk, **Urząd Morski w Gdyni uzgadnia przedłożony plan zagospodarowania plaż w sezonie letnim 2024.**

Jednocześnie tut. Urząd informuje, że na obszarze plaż obowiązują poniższe warunki użytkowania terenu pasa technicznego:

1. Obszar planowanego zagospodarowania plaż jest obszarem, dla którego prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat. Maksymalna rzędna zwierciadła wody powodziowej dla tego obszaru wyniesie od 2,01 do 2,16 m.n.p.m. Lokalizacja obiektów w tym obszarze wiąże się z ryzykiem ich zalania i zniszczenia.
2. Zagospodarowanie plaży wymaga pozostawienia swobodnego przejścia wzdłuż linii wody o szerokości 10 metrów.
3. Zabudowę tymczasową należy lokalizować poza obszarem wejść na plażę.
4. Należy przestrzegać przepisów Zarządzenia nr 3 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 5 maja 2011 r., w sprawie określenia wymogów zabezpieczenia terenów pasa technicznego (Dz.U.Woj.Pom.2011.64.1443).
5. Lokalizacja, montaż, demontaż obiektów i urządzeń należy zgłaszać przed przystąpieniem do realizacji prac do Obwodu Ochrony Wybrzeża Sobieszewo i realizować zgodnie z planem zagospodarowania plaż, pod nadzorem pracownika OOW Sobieszewo.
6. Po zakończonym sezonie należy przywrócić plażę do stanu przed lokalizacją obiektów, pod nadzorem pracownika Urzędu Morskiego.
7. W treści umów zawieranych z dzierżawcami plaży winien znaleźć się zapis informujący, że wykorzystanie pasa technicznego wymaga uzyskania zgody wydawanej przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni oraz zapis informujący

o konieczności utrzymania czystości, porządku i bezpieczeństwa w granicach dzierżawionej plaży.

Informacje dodatkowe:

- możliwość wjazdu samochodem na plażę wymaga uzyskania odrębnego zezwolenia z tut. Urzędu;
- korzystanie z morskich wód wewnętrznych wymaga przestrzegania przepisów Zarządzenia Porządkowego Nr 14 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z 17.07.2013 r. (Dz.Urz.Woj.Pomorskiego 2013.2868), zgłoszenia w Kapitanacie Portu Gdańsk, który określi warunki użytkowania tych akwenów oraz wymaga zawarcia stosownej umowy użytkowania gruntów pokrytych morskimi wodami (zgodnie z ustawą Prawo wodne (j.t. Dz.U. 2023.1478) i rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wysokości jednostkowych stawek opłaty rocznej za użytkowanie gruntów pokrytych wodami (Dz.U. 2017 poz. 2496 +zm. Dz.U.2023 poz. 2566).
- służby Urzędu Morskiego w Gdyni mają prawo kontroli sposobu użytkowania dzierżawionego terenu i w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości mają prawo stosować kary administracyjne;
- zamiar usytuowania obiektów tymczasowych (do 180 dni), zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, wymaga zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.
- w przypadku konieczności prowadzenia działań statutowych związanych z ochroną brzegów morskich, Urząd Morski w Gdyni zastrzega sobie możliwość wnioskowania o natychmiastowe wyłączenie z użytkowania przedmiotu dzierżawy.

DYREKTOR
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI
mgr inż. Anna Stelmach-Swierczyńska

Otrzymują:

1. **Gdański Ośrodek Sportu ul. Traugutta 29, 80-221 Gdańsk.**
2. INZ3 a/a

Do wiadomości:

1. IOW w/m

INFORMACJA DLA KLIENTÓW URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (RODO) na stronie <https://www.umgdy.gov.pl> w zakładce „dane osobowe” umieściliśmy szczegółowe informacje na temat przetwarzania Państwa danych osobowych.